



Rif.: 61220675

↓ € 230.000

€ 249.000 (-8%)

Quadrilocale in vendita

Gallipoli, Via Savonarola - Lido San Giovanni

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 137 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Situato nel cuore pulsante di Lido San Giovanni a Gallipoli, proponiamo in vendita questo prestigioso appartamento al primo piano, servito da un comodo ascensore, rappresenta una rarità assoluta nel panorama immobiliare locale. Varcata la soglia, sarai accolto da un ampio e signorile ingresso che introduce a una dimora dove gli spazi respirano: il generoso soggiorno e la cucina abitabile si fondono in un'atmosfera di calda convivialità, trovando il loro naturale sfogo in un balcone incantevole vista mare. L'anima di questa proprietà risiede nella sua metratura straordinaria, sapientemente valorizzata da una ristrutturazione completa avvenuta nel 2010 che ne ha preservato l'efficienza e l'eleganza. A differenza della tipica offerta locale, caratterizzata spesso da ambienti angusti, questa casa vanta ben tre camere da letto ampie e luminose, offrendo finalmente quella libertà di movimento e quella comodità che ogni famiglia desidera. I due bagni moderni e funzionali uniti al comfort dell'impianto termoautonomo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

