



Rif.: 61214759

**€ 200.000**

## Trilocale in vendita

Gallipoli, Via de Pace Antonio - Centro Storico

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 84 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1



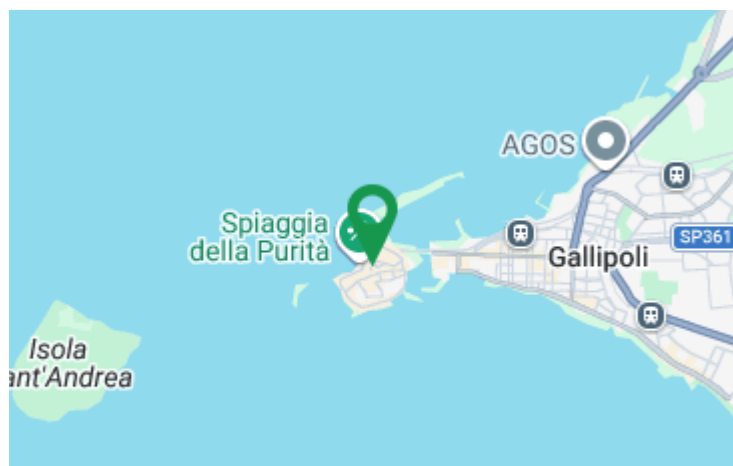
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Immagina di svegliarti nel cuore storico della 'Città Bella', dove il profumo del mare si intreccia con la storia millenaria dei vicoli in pietra calcarea. Questa abitazione non è un semplice appartamento, ma un rifugio di rara bellezza situato a pochissimi passi dalla celebre spiaggia della Purità, il gioiello dorato del centro storico di Gallipoli. Vivere qui significa avere il privilegio di raggiungere le mura in un istante, per un bagno al tramonto o una passeggiata mattutina. Varcando la soglia, si viene accolti da un'atmosfera che fonde il fascino antico con il comfort più assoluto, grazie a una ristrutturazione totale ultimata nel 2024. Ogni dettaglio è stato curato con amore e precisione, portando alla luce un'estetica moderna e luminosa che rispetta l'anima del luogo senza rinunciare a finiture di pregio e impianti di ultima generazione. L'immobile è composto da: soggiorno-cucina, due camera da letto e bagno. Il cuore della casa è un accogliente soggiorno con cucina a vista, uno spazio fluido e armonioso pensato per momenti di convivialità autentica, dove la luce danza sulle pareti fresche di restauro. La zona notte è composta da due intime e silenziose camere da [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

