



Rif.: 61210613

↓ € 148.000

€ 159.000 (-7%)

Trilocale in vendita

Gallipoli, Via d' elia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	2



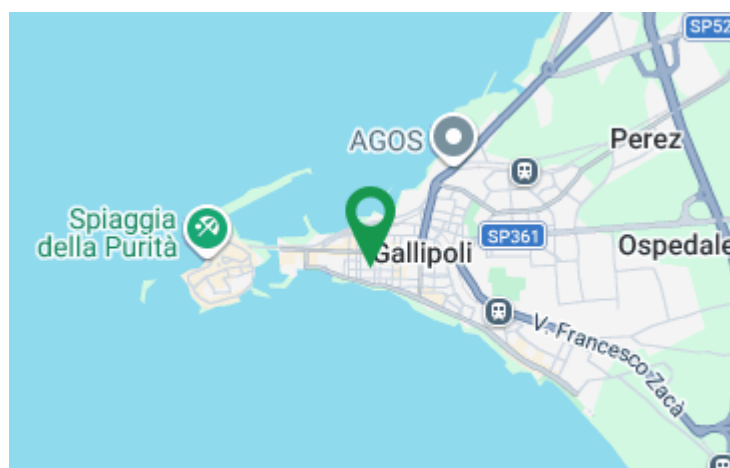
Classe energetica: **C**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel fitto reticolo di strade che compongono il centro di Gallipoli, a pochi passi dall'animato Corso Roma, proponiamo in vendita una proprietà che è attualmente operante con successo come struttura ricettiva. La posizione strategica permette agli ospiti di dimenticare l'auto, raggiungendo a piedi i negozi del Corso, i ristoranti tipici del Borgo Antico e le acque cristalline del litorale. L'architettura interna è stata sapientemente distribuita per garantire la massima indipendenza. La struttura si apre su due ampie camere matrimoniali, concepite come suite private. Ogni camera dispone del proprio bagno esclusivo, rifinito con materiali che richiamano i toni del Salento, offrendo un'esperienza di soggiorno intima e confortevole. Un ulteriore vano deposito, posizionato strategicamente, serve la struttura come indispensabile spazio tecnico e logistico, ideale per la gestione della biancheria o come area di stoccaggio per le necessità quotidiane. Il valore aggiunto della proprietà si svela negli spazi all'aperto, rari in una posizione così centrale. Sul retro, un grazioso terrazzino a livello funge da zona relax.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

