



Rif.: 61204870

↓ € 90.000

€ 105.000 (-15%)

## Quadrilocale in vendita

Sannicola, Viale Gallipoli

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1



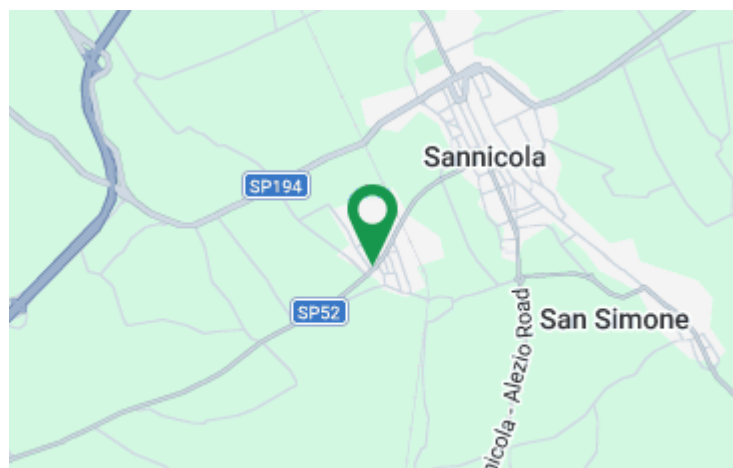
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A Chiesanuova una frazione del comune di Sannicola, a soli 5 km dal mar Ionio, vi proponiamo una soluzione abitativa straordinaria per chi cerca indipendenza, comodità e spazi esterni da vivere. Situa interamente al piano terra, questa abitazione accoglie i futuri proprietari con una distribuzione degli ambienti intelligente e ariosa, ideale per famiglie o per chi ama ospitare. La zona giorno si divide tra una cucina abitabile ampia e funzionale e un soggiorno comodo e accogliente, creando il perfetto equilibrio tra praticità quotidiana e momenti di relax. La zona notte è pensata per le esigenze di tutti, offrendo ben tre camere da letto spaziose e due bagni, garantendo a ogni membro della famiglia la propria indipendenza e il massimo comfort. Il vero fiore all'occhiello di questa proprietà è il rapporto con l'esterno: la presenza di un balcone su stra e, soprattutto, di un terrazzo a livello permette di godere di uno spazio all'aperto privato, perfetto per cene estive o per creare un angolo verde personale. L'immobile è tecnicamente pronto per essere abitato

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

