



Rif.: 61179451

↓ € 67.000

€ 70.000 (-5%)

Monocale in vendita

Gallipoli, Via Salento - Lido San Giovanni

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 40 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annuie:	€ 200
Bagni:	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 125.45 kW h/m² anno

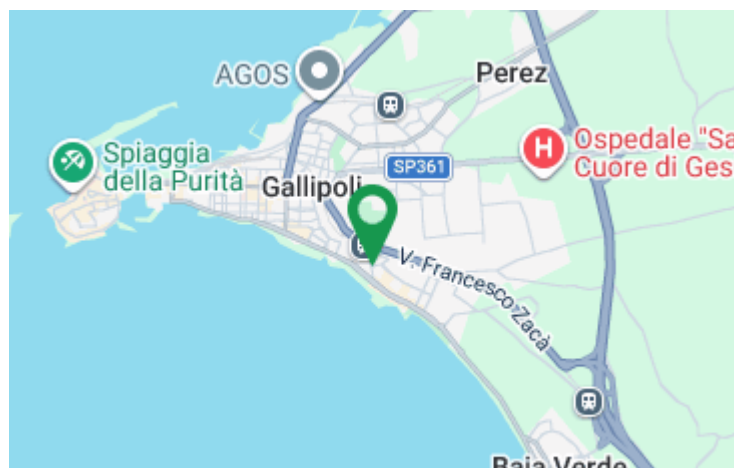
EP globale rinnovabile: 14.52 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nella rinomata località di Lido San Giovanni, a Gallipoli, proponiamo un monocale di 40 metri quadrati, una rarità nel panorama immobiliare della zona. Situato al piano terra, l'immobile offre un'opportunità unica per chi desidera vivere a pochi passi dal lungomare. Il monocale è stato recentemente ristrutturato garantendo un ambiente moderno e funzionale ed arredato con mobili che rendono l'ambiente molto accattivante. Attualmente, il condominio esterno è in fase di ristrutturazione, un ulteriore valore aggiunto per chi cerca un investimento sicuro e duraturo. L'immobile viene venduto sprovvisto di arredamento ad eccezione della cucina. La posizione strategica e le caratteristiche dell'immobile lo rendono un'ottima scelta per chi desidera un pied-à-terre in una delle località più affascinanti del Salento. Perfetto per chi cerca un rifugio vicino al mare o un'opportunità di investimento nel settore turistico. Per maggiori informazioni vieni a trovarci in ufficio siamo a Gallipoli (LE) Corso Roma 92, oppure

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

