



Rif.: 61162167

↓ € 45.000

€ 53.000 (-16%)

## Monocale in vendita

Gallipoli, via fenice - Rivabella

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 22 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 100
<b>Bagni:</b>	1



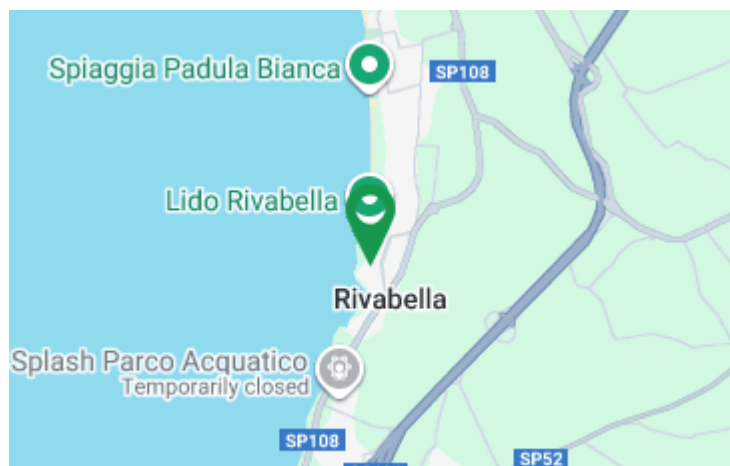
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore della suggestiva località di Rivabella, nel comune di Gallipoli, si propone in vendita un monocale versatile e funzionale. Situato al piano terra, questo unico ambiente di 22 mq, originariamente un piccolo locale commerciale, ma potrebbe essere sapientemente trasformato in un accogliente monocale. La presenza di un bagno recentemente ristrutturato garantisce comfort e praticità. Un soppalco già esistente ottimizza lo spazio, offrendo soluzioni creative per l'arredamento e l'organizzazione degli ambienti. L'immobile verrà completamente svuotato quindi verrà consegnato vuoto. La gestione economica di questo immobile rappresenta un ulteriore vantaggio, rendendolo ideale per chi cerca un investimento a basso costo o una soluzione abitativa pratica e conveniente. Questo monocale si presenta come un'opportunità unica per chi desidera vivere o investire in una delle zone più affascinanti del Salento, a pochi passi dalle splendide spiagge di Gallipoli. Per maggiori informazioni vieni a trovarci in ufficio, siamo a Gallipoli (LE) Corso Roma 92, oppure contattaci su WHATSAPP AL NUMERO 3513714451 per ricevere maggiori informazioni nel più breve

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

