



Rif.: 61145526

**€ 109.000**

## Trilocale in vendita

Gallipoli, Via Savonarola - Lido San Giovanni

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 77 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1

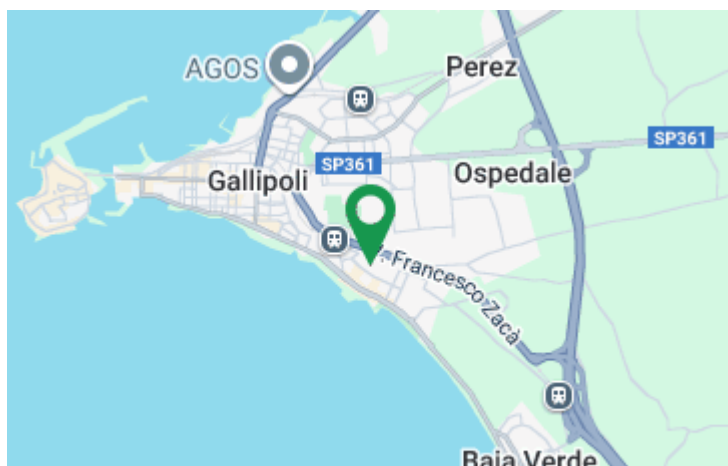
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di Lido San Giovanni, nella rinomata cittadina di Gallipoli, si propone in vendita un appartamento situato al piano terra di un edificio condominiale. L'immobile è composto da tre locali ben distribuiti: due camere da letto, un bagno e soggiorno-cucina. Come pertinenze dell'immobile abbiamo un balcone angolare che sfocia in un ampio terrazzo, che non solo offre la possibilità di sfruttarlo in molteplici modi ma offre anche un secondo ingresso all'abitazione direttamente dal retro del condominio. Uno dei punti di forza di questa proprietà è proprio l'ampio terrazzo a livello, ideale per momenti di relax all'aperto. Accedendo dalla porta di ingresso dell'appartamento si è accolti da un ingressino che da direttamente nel soggiorno-cucina. L'unico ambiente adibito a zona pranzo contiene: cucina componibile, tavolo da pranzo e sedie, divano e mobile tv. Da questo ambiente si può accedere direttamente in un balcone che è stato verandato, questo ultimo spazio ottenuto dal balcone è un ottimo ambiente da adibire a deposito per gli attrezzi di tutti i giorni. Proseguendo nel corridoio

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

