



Rif.: 61138671

↓ € 38.000

€ 42.500 (-11%)

Trilocale in vendita Sannicola, Via R. Margherita

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 76 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Balconi:	1
Piano:	1



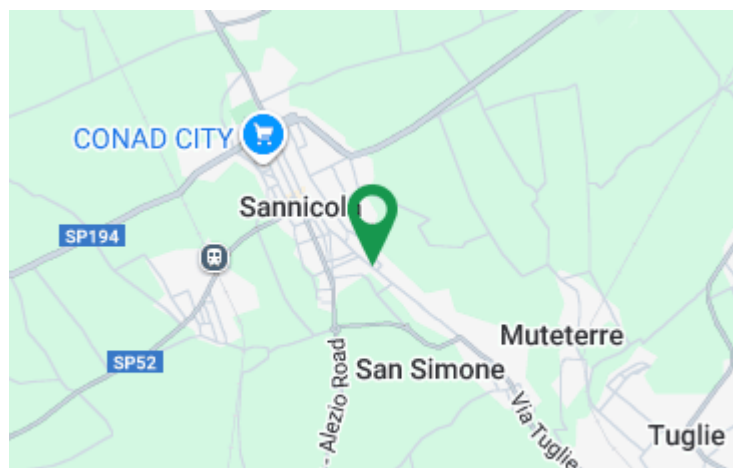
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore del comune di Sannicola, proponiamo in vendita un immobile indipendente situato al primo piano di una costruzione risalente al 1960. Questa proprietà offre un'opportunità unica per chi desidera personalizzare la propria abitazione, essendo completamente da ristrutturare. L'immobile è dotato di spazi ideali per creare ambienti funzionali e accoglienti e si compone come segue: cucina abitabile, bagno finestrato, soggiorno e due camere da letto. Inoltre l'abitazione possiede 3 spazi esterni ovvero: balcone nella parte anteriore, ampio terrazzo nella parte retrostante e tutta l'area solare a copertura dell'immobile di esclusiva proprietà. Uno dei punti di forza è l'ampio terrazzo a livello, perfetto per godere di momenti di relax all'aperto. Inoltre, l'immobile dispone dell'area solare di proprietà, che offre ulteriori possibilità di utilizzo e valorizzazione. La posizione strategica nel comune di Sannicola garantisce un facile accesso ai servizi locali

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

