



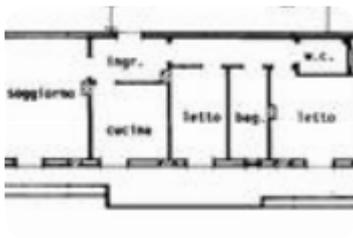
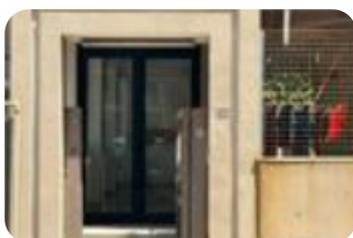
Rif.: 61091416

# € 165.000

## Trilocale in vendita

Gallipoli, Via Trento

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 700
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1



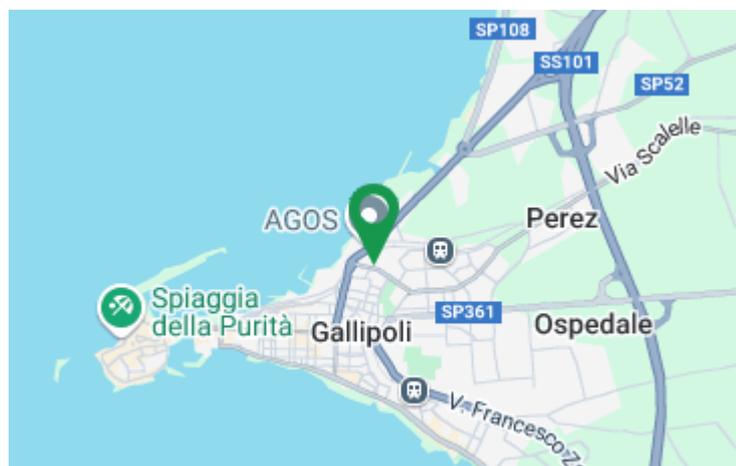
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Vi proponiamo in vendita un appartamento sito al piano terra, inserito in un signorile condominio con un'atmosfera di prestigio, ti presentiamo un appartamento che ti conquisterà al primo sguardo. Varcando la soglia, sarai accolto da un luminoso soggiorno, lo spazio ideale per i tuoi momenti di relax o per accogliere amici e familiari. La cucina abitabile, separata e funzionale, ti permetterà di esprimere la tua passione per la buona tavola senza rinunciare alla convivialità. La zona notte è progettata per garantirti il massimo della privacy e del riposo, con due ampie e accoglienti camere da letto. A completare gli spazi interni, troverai due bagni moderni e ben rifiniti, un dettaglio che fa la differenza nella vita di tutti i giorni. Goditi le serate all'aperto o le colazioni soleggiate sul balcone, uno sfogo esterno prezioso per godere di un po' d'aria fresca e di momenti di tranquillità. L'immobile è dotato di ogni comfort moderno: potrai vivere ogni stagione al meglio grazie all'aria condizionata e gestire in totale autonomia i tuoi consumi grazie al riscaldamento termoautonomo. Un ulteriore, fondamentale plus è il

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

