



Rif.: 61079073

€ 60.000

Bilocale in vendita

Gallipoli, Via s. luigi - Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 38 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

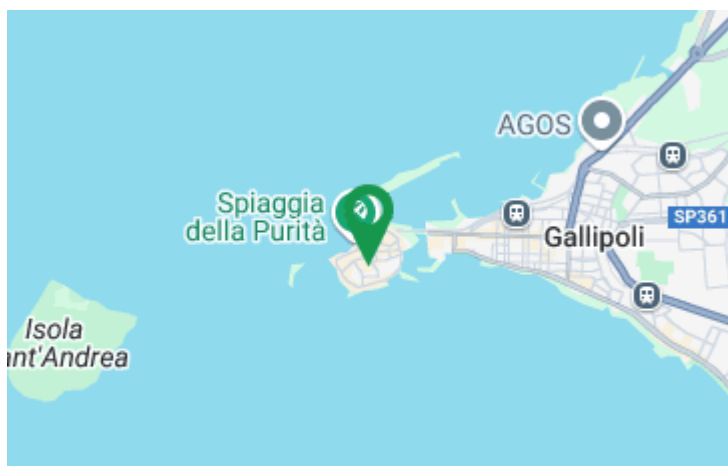
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️



Nel cuore pulsante del centro storico di Gallipoli, a due passi dalla maestosa Cattedrale e dalla suggestiva Spiaggia della Purità, sorge questa affascinante casa al piano terra che incarna l'essenza autentica della vita gallipolina e mediterranea. Un gioiello nascosto tra le vie antiche, pronta a trasformarsi in un piccolo paradiso privato e con una potenzialità senza pari. Immaginate di varcare la soglia di questa abitazione indipendente, completamente da ristrutturare, che rappresenta un foglio bianco ideale per esprimere la vostra creatività e il vostro stile. L'immobile si compone di due vani, funzionali e accoglienti, e di un bagno finestrato dotato di doccia. Un piccolo scoperto privato completa la proprietà, offrendo uno spazio all'aperto, piccolo, ma essenziale, soprattutto nelle abitazioni del centro storico al piano terra che nella maggior parte dei casi non hanno accesso a nessun tipo di scoperto. La sua posizione strategica nel centro storico di Gallipoli rende questa casa un vero e proprio tesoro: tra vicoli pittoreschi, archi antichi e un'atmosfera unica, potrete vivere a pochi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

