



Rif.: 61077711

# € 189.000

## Trilocale in vendita

Gallipoli, Via Trento

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 108 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 350        |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

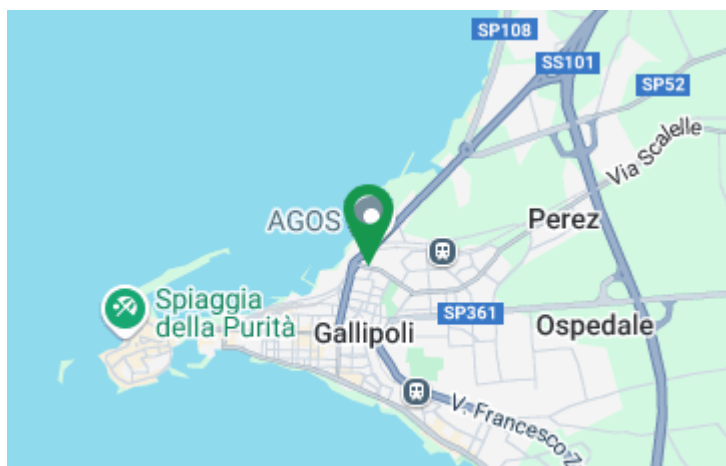
 Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nella rinomata città salentina di Gallipoli, proponiamo in vendita un appartamento di ampia metratura, ristrutturato quasi nella sua totalità, situato al piano primo di un edificio dotato di ascensore. Entrando, si trova un accogliente disimpegno che conduce alla zona giorno composta da sala da pranzo con angolo cottura, impreziosita da un accesso diretto al balcone, perfetto per momenti di relax all'aperto. L'appartamento dispone di tre ampie camere da letto, capaci di ospitare amici e parenti con facilità. Di queste, una ha accesso diretto al balcone, offrendo ulteriori spazi di convivialità. Il bagno principale è stato recentemente ristrutturato con cura, con elegante vetro walk-in e dettagli di design, l'altro bagno invece è completo di tutti i servizi, inclusa la lavatrice, per rispondere alle diverse esigenze quotidiane. Dotato di infissi esterni in PVC, con vetrocamera, l'immobile garantisce un eccellente isolamento termico e acustico. Il pavimento e l'impianto elettrico sono stati rinnovati nell'ultimo anno. L'immobile

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

