



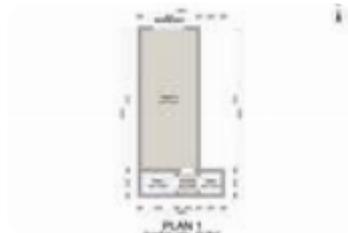
Rif.: 61077708

€ 55.000

Monocale in vendita

Gallipoli, Via Gian Battista Vico - Lido San Giovanni

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 41 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annue:	€ 150
Bagni:	2



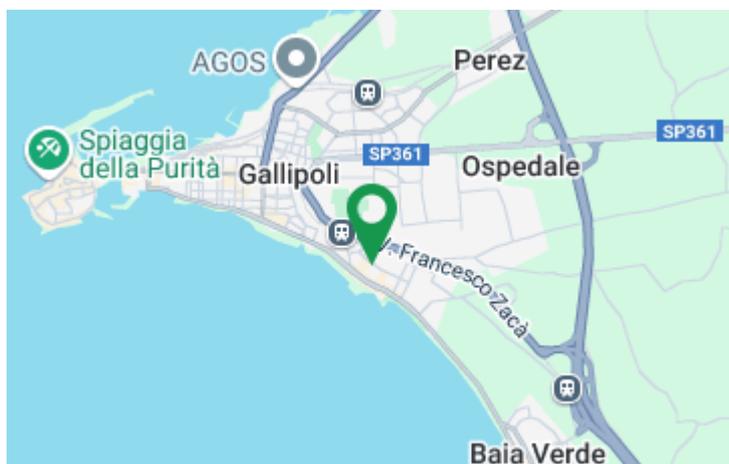
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nella rinomata località di Lido San Giovanni, proponiamo in vendita un monocale, situato al piano rialzato, di un edificio costruito nel 1980 in cui è stata effettuata la ristrutturazione delle facciate. Questa soluzione abitativa rappresenta un'ottima tipologia commerciale, ideale per chi cerca un investimento sicuro e redditizio grazie alla possibilità di ospitare fino a quattro posti letto, si presta perfettamente per l'affitto turistico, garantendo un ottimo rapporto qualità-prezzo. Un'opportunità imperdibile per chi desidera un punto d'appoggio in una delle località più affascinanti della Puglia. La posizione eccellente permette di godere appieno delle bellezze del Salento, con il mare a pochi passi e tutti i servizi nelle vicinanze, a pochi passi troviamo tabaccheria, supermercati, L'immobile si distingue per la sua unicità, offrendo un ambiente completamente ristrutturato da adibire come meglio si crede ma reso ancora migliore dalla presenza del doppio bagno. L'immobile attualmente è accatastato come un locale commerciale ma c'è la possibilità di effettuare il cambio di destinazione d'uso in abitazione. Seguici sui nostri canali social FACEBOOK (Gruppo Tecnocasa [...])

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

