

Rif.: 61061276

**€ 360.000**

## Trilocale in vendita

Gallipoli, Via Francesco Petrarca - Lido San Giovanni

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 80 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 500        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

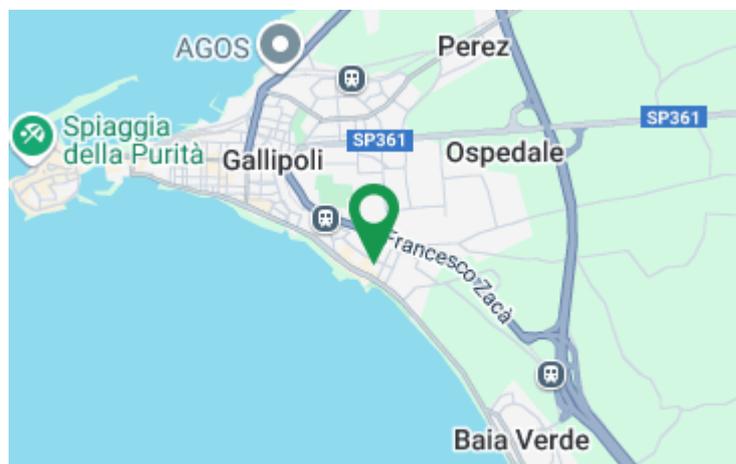
Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di Lido San Giovanni e con vista sul lungomare a Gallipoli, proponiamo in vendita un appartamento di 80 mq situato al primo piano di un edificio costruito negli anni '80. Questa proprietà offre una vista fronte mare che regala un'atmosfera unica e rilassante. Recentemente ristrutturato, l'immobile si distingue per la cura nei minimi dettagli, garantendo un ambiente accogliente ed unico. L'appartamento è composto da tre locali ben distribuiti arredati con mobilia di ottima qualità, scelta per coniugare estetica e praticità. L'ingresso, raffinato e luminoso, dalle tonalità neutre dona immediatamente una sensazione di ampiezza e tranquillità. Inoltre è dotato di un moderno sistema di allarme comelit installato per garantire la massima protezione. Proseguendo troviamo l'open space che comprende la zona living anch'essa semplice ma allo stesso tempo curata in ogni dettaglio e la cucina, dotata di piano ad induzione e di un moderno lavabo con

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

