



Rif.: 60996374

€ 60.000

Bilocale in vendita

Gallipoli, Traversa Via Fiume

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 42 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 360
Bagni:	1
Piano:	3

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 142.40 kW h/m² anno

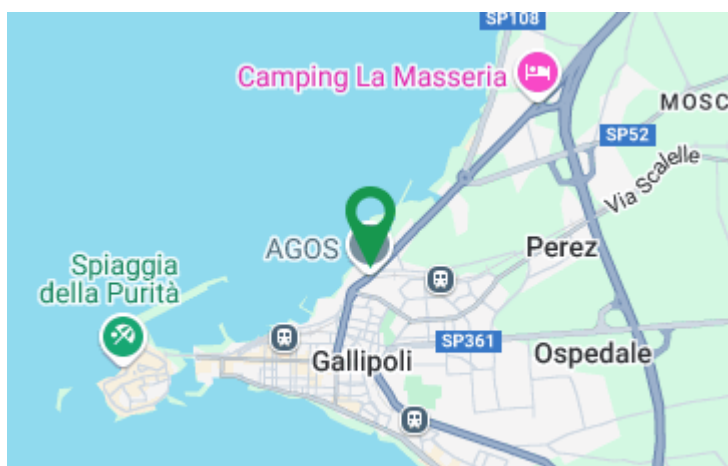
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Proponiamo in vendita grazioso bilocale, situato nella rinomata zona Rivalevante di Gallipoli, potrebbe essere la soluzione perfetta per te. L'immobile, ideale per chi desidera comodità e vicinanza al mare, si trova in una posizione strategica, a pochi passi dalla spiaggia e dai servizi principali. Entrando, vieni accolto da un luminoso soggiorno, un ambiente versatile e accogliente. Nel soggiorno si trova un piccolo angolo cottura, funzionale e ben organizzato, ideale per preparare i tuoi piatti preferiti senza rinunciare allo spazio di una zona living. La zona notte comprende una camera matrimoniale spaziosa e tranquilla, pensata per garantire riposo e privacy. Nella camera da letto è stata creata una cabina armadio che è molto più di un semplice spazio per riporre abiti e accessori: è un luogo dedicato all'organizzazione, alla praticità e all'estetica, che trasforma la gestione del guardaroba in una piacevole attività. Completa l'appartamento un bagno moderno, dotato di tutto il necessario per il tuo comfort quotidiano. Punto di forza di

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

