



Rif.: 61241932

€ 29.000

Casa indipendente in vendita

Ugento, Via Capitano Ugo Giannuzzi

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 47 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	1



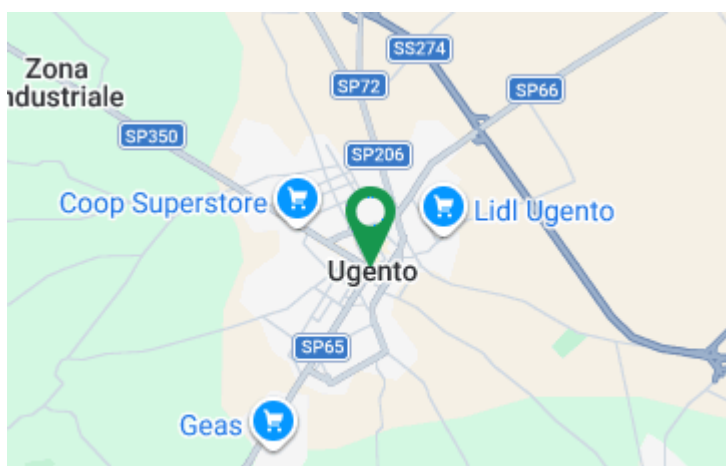
Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

UGENTO: Nel pieno centro del paese proponiamo in vendita un caratteristico immobile, ideale come abitazione, casa vacanze o investimento. La soluzione si compone di un suggestivo vano al piano terra impreziosito da un'elegante volta a stella, autentico simbolo della tradizione salentina, bagno e di un secondo vano al primo piano, raggiungibile tramite una corte comune. La proprietà è già allacciata alla rete idrica e fognaria, un valore aggiunto che semplifica gli eventuali interventi di ristrutturazione. L'immobile conserva il fascino dell'architettura tradizionale salentina e offre interessanti possibilità di ristrutturazione, valorizzando gli elementi originali con un progetto di recupero personalizzato. La posizione, centralissima, consente di raggiungere comodamente a piedi tutti i principali servizi, attività commerciali, scuole, uffici e luoghi di interesse, mentre le splendide marine di Ugento distano pochi minuti d'auto.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

