

Partita IVA: 04431760752 Corso Vittorio Emanuele II. 52 73057 Taviano (LE)

Email: leha9@tecnocasa.it - Tel.: 0833914107

















#### Rif.: 61146945

# € 212.000

# Casa indipendente in vendita

Ugento, Via B. Brinn - Torre San Giovanni

rustici / cascine / case Tipologia:

Superficie: mq 115 ca.

Locali:

Sottotipologia: casa indipendente

Bagni: Terrazzi: Balconi: Posti auto: 3 Piano:

#### Classe energetica:



MARINA DI TORRE SAN GIOVANNI: A soli 70 metri dalla costa, proponiamo in vendita un' elegante villetta disposta su più livelli.L' immobile si presenta luminoso e ben distribuito, ideale sia come residenza estiva che come investimento per locazioni turistiche, diviso già in due appartamenti.Il primo ubicato a piano terra composto da ingresso/soggiorno con angolo cottura, camera da letto matrimoniale e bagno. La soluzione possiede uno spazio esterno antistante e uno retrostante ideale per posti auto e per pranzi all'aperto.Il secondo ubicato al primo piano con accesso da un ingresso indipendente composto da cucina abitabile munita di balcone con vista mare, bagno e camera da letto matrimoniale anch' essa con balcone; mentre al secondo piano accedendo da una comoda scala interna troviamo due vani adibiti a cucina abitabile, bagno e camera da letto matrimoniale con accesso ad una comoda veranda con splendida vista mare.

### Mappa



## Scopri Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.