



Rif.: 61034911

**€ 35.000**

## Ter. agricolo in vendita

Taviano, Via Masseria LI Giannelli - Marina Di Mancaversa

<b>Tipologia:</b>	terreno
<b>Superficie:</b>	mq 12.850 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	ter. agricolo

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore della suggestiva località di Marina di Mancaversa, nel comune di Taviano, si trova un terreno agricolo di 12.850 mq con un trullo con vista panoramica, ideale per chi desidera investire in un'area ricca di potenzialità. La posizione strategica di questo terreno offre un facile accesso alle principali vie di comunicazione, pur mantenendo la tranquillità e la bellezza del paesaggio rurale salentino. La vicinanza al mare rende questa proprietà particolarmente interessante per progetti legati all'agricoltura o per chi sogna di sviluppare un'attività legata al turismo rurale. La generosa estensione del terreno permette di realizzare diverse coltivazioni tipiche della zona, sfruttando al meglio il clima mite e soleggiato. Questa opportunità rappresenta un investimento versatile, capace di soddisfare le esigenze di chi cerca uno spazio ampio e ben posizionato nel cuore del Salento.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

