**Affiliato: Studio San Sebastiano Sas**
Partita IVA: 04047900750
Corso Italia, 37 73014 Gallipoli (LE)
Email: leha6@tecnocasa.it - Tel.: 0833201318

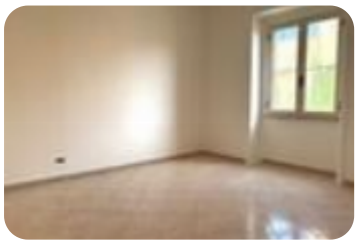


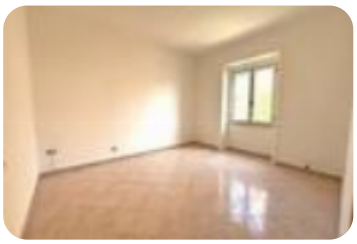












Rif.: 61302019

# € 85.000

## Trilocale in vendita

### Alezio, Via Enrico Toti

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | appartamenti |
| **Superficie:** | mq 90 ca. |
| **Locali:** | 3 |
| **Sottotipologia:** | 3 locali |
| **Bagni:** | 1 |
| **Balconi:** | 3 |
| **Piano:** | 1 |

**Classe energetica:** G
**EP globale non rinnovabile:** 167.00 kW h/m² anno
**EP globale rinnovabile:** 167.00 kW h/m² anno
**EP invernale del fabbricato:**
**EP estiva del fabbricato:**

Nel comune di Alezio, è disponibile un appartamento in vendita situato al primo piano, con una superficie di 90 mq, il quale offre un ambiente accogliente e funzionale. L'ingresso si apre su un corridoio che conduce a un ampio soggiorno dotato di camino, perfetto per momenti di relax. L'angolo cottura è integrato nel soggiorno, creando uno spazio conviviale e pratico. La zona notte comprende due camere da letto, ideali per una famiglia o per chi desidera uno spazio aggiuntivo per ospiti o studio. Il bagno è ben posizionato per servire comodamente l'intero appartamento. Tre balconi offrono spazi esterni privati,

## Mappa




Scopri
Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.