



Rif.: 61261836

€ 230.000

Villa singola in vendita

Alezio, Via Mottola

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1

Classe energetica: **G**

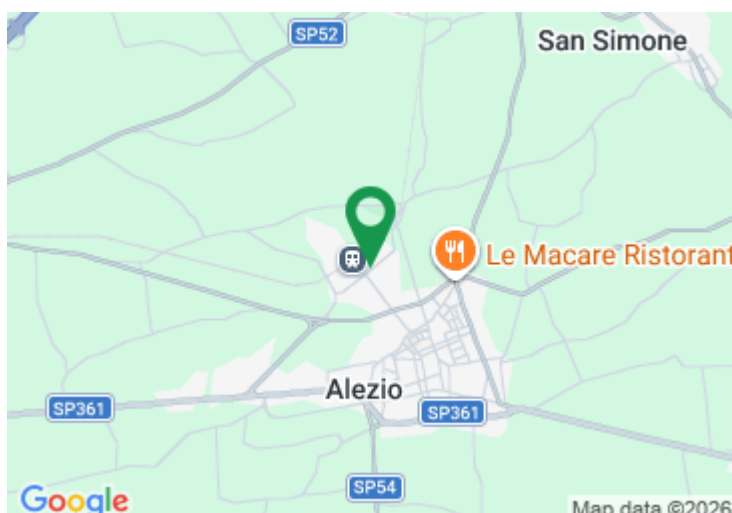
EP globale non rinnovabile: 167.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Nel comune di Alezio, in zona tranquilla, nelle vicinanze delle principali attività commerciali, proponiamo in vendita una villa singola con esposizione angolare, costruita nel 2005, che si distingue per la sua funzionalità e comfort. Al piano terra, l'ingresso si apre su un'accogliente e grande veranda antistante, ideale per momenti di relax all'aperto. All'interno, un ampio salotto si collega alla cucina, dotata di camino, creando un ambiente caldo e conviviale. Completano il piano un bagno e un pratico ripostiglio. Al primo piano, la zona notte offre due camere da letto luminose, un secondo bagno e due balconi che garantiscono una piacevole vista esterna. L'area solare di proprietà rappresenta un ulteriore spazio da personalizzare. La villa è termoautonoma, assicurando comfort in ogni stagione. Un box auto collegato internamente alla casa aggiunge praticità e sicurezza. Una soluzione abitativa che coniuga spazio e funzionalità, abitabile fin da subito.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

