

Rif.: 61249392

€ 235.000

Quadrilocale in vendita

Gallipoli, Corso Italia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 128 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 130
Bagni:	3
Terrazzi:	2
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

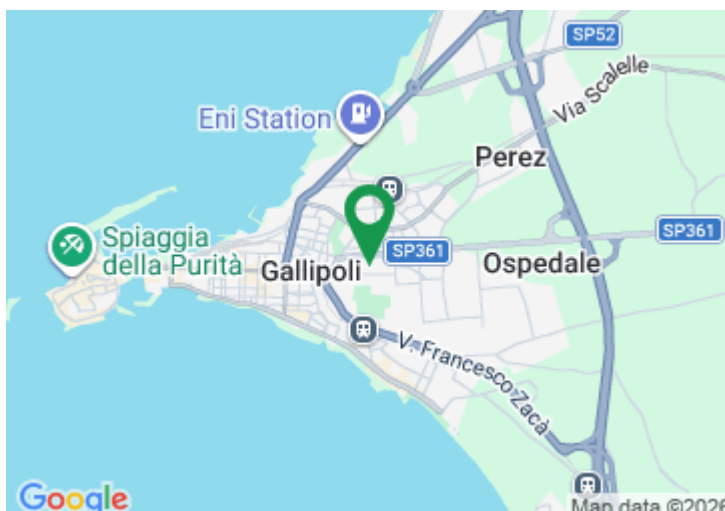
EP globale non rinnovabile: 167.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Gallipoli, su Corso Italia, è disponibile un appartamento in vendita che unisce comfort e funzionalità. Situato al primo piano di un edificio moderno con ascensore, l'immobile, costruito nel 2010, si presenta in ottimo stato. Con una superficie di 128 mq, l'appartamento offre un soggiorno accogliente con cucinotto separato, tre camere da letto e tre bagni, garantendo spazio e privacy per ogni esigenza. Due ampie verande a livello ampliano ulteriormente gli spazi abitativi, ideali per momenti di relax all'aperto. La posizione centrale permette di godere appieno delle comodità cittadine, mentre il posto auto riservato aggiunge praticità. Attualmente utilizzato come B&B, l'appartamento rappresenta un'opportunità interessante sia per chi cerca una residenza principale sia per chi desidera investire in una struttura ricettiva nel cuore di una delle località più affascinanti del Salento.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

