



Rif.: 61241110

**€ 225.000**

## Casa indipendente in vendita

Alezio, Via Iozzino

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 220 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Bagni:</b>	4
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 167.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In una delle zone più richieste di Alezio, nelle immediate vicinanze dei principali servizi e del crocevia per Gallipoli, proponiamo in vendita una spaziosa casa indipendente, ideale per famiglie numerose, due nuclei familiari o per chi desideri realizzare una soluzione abitativa per investimento. L'abitazione principale, situata al primo piano e subito abitabile, accoglie in un comodo disimpegno da cui si accede all'ampio salotto, luminoso ed arioso, impreziosito da un balcone abitabile, la cucina abitabile, dotata di camino, la quale dispone di un grazioso e comodo terrazzino, con accesso diretto all'area solare di proprietà, due grandi camere da letto, matrimoniale e cameretta, quest'ultima corredata di balcone, due bagni funzionali e ripostiglio. Al piano terra, con ingresso indipendente, troviamo un'unità allo stato rustico, composta dallo stesso numero di ambienti del primo piano, offrendo

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

