



Rif.: 61223545

**€ 125.000**

**Attico in vendita**

**Gallipoli, Via della Robinia - Baia Verde**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 63 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	attico
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



**Classe energetica:** G

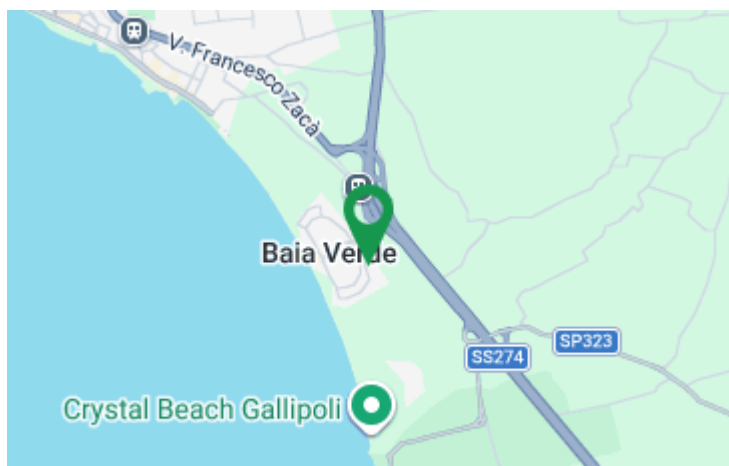
**EP globale non rinnovabile:** 167.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Nel cuore di Baia Verde, a Gallipoli, è disponibile un attico di 63 mq, situato all'ultimo piano di un edificio costruito nel 1990. L'immobile, in buono stato, offre una vista panoramica che si estende fino al mare, facilmente raggiungibile a piedi. La proprietà comprende un soggiorno accogliente, un cucinotto funzionale, due camere da letto e due bagni, garantendo comfort e praticità. Il vero gioiello di questo attico è la spaziosa terrazza di 150 mq, ideale per momenti di relax all'aperto e cene con vista. Questa soluzione rappresenta un'opportunità interessante sia per chi cerca una residenza privata in una delle località più affascinanti del Salento, sia

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

