



Rif.: 61188576

€ 430.000

Casa indipendente in vendita
 Alezio, Via Rocci Perrella

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 1.480 ca.
Locali:	20
Sottotipologia:	casa indipendente
Terrazzi:	1
Piano:	1



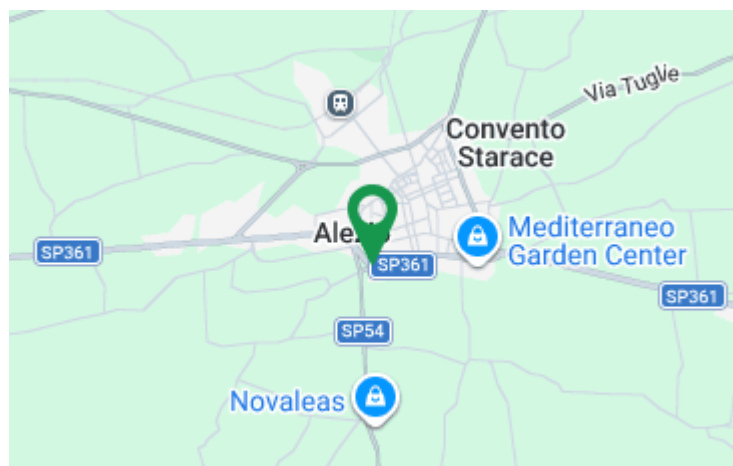
Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore del comune di Alezio, si trova un'antica struttura indipendente, caratterizzata dalla presenza delle caratteristiche volte a stella e volte a botte, risalente alla seconda metà dell'800, un tempo frantoio semipogeo, che offre un'opportunità unica per chi desidera investire in un pezzo di storia. Lo stabile di 1480 mq, mantenendo le fattezze tipiche dell'epoca, si sviluppa su più livelli, comprendendo un seminterrato, che ospitava il cuore dell'antico frantoio, con la sua particolare forma a staffa di cavallo, un piano terra, un primo e un secondo piano, destinati ad ambienti a servizio del medesimo opificio. La struttura, che conserva il fascino del passato, è pronta per essere restaurata e riportata al suo antico splendore. L'immobile offre ampi spazi che possono essere adattati a diverse esigenze, sia residenziali che commerciali, grazie anche alla presenza di un ampio giardino interno di 200 mq circa. La posizione strategica nel comune di Alezio, in quanto facilmente raggiungibile dall'attuale circonvallazione Rocci-Perrella e da Via Sotto la Lizza, unita al valore storico dell'edificio, rende questa proprietà un'opportunità rara per chi cerca un investimento d [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

