



Rif.: 61168114

↓ € 298.000

€ 360.000 (-18%)

Villa singola in vendita

Gallipoli, Via Scalelle

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 149 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

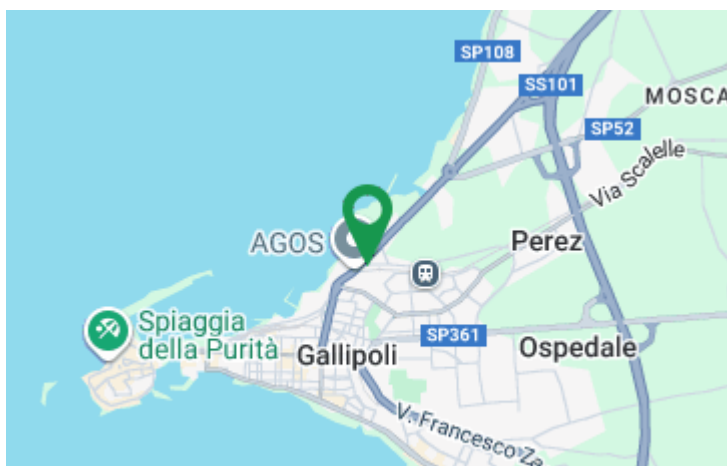
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel comune di Gallipoli, proponiamo in vendita una rifinita villa singola di 149 mq, situata in una zona tranquilla e riservata a ridosso del paese. Costruita nel 1995, l'abitazione si presenta in ottimo stato e offre ampi spazi per una vita confortevole. La villa si sviluppa unicamente al piano terra e si compone di un soggiorno-pranzo spazioso ed arioso, dotato di un antico camino che conferisce calore e familiarità all'intero ambiente, mentre la cucina abitabile, anch'essa dotata di camino, è perfetta per momenti conviviali, grazie alla sua ampiezza e funzionalità oltre alla sua esposizione che guadagna in luminosità. La villa dispone di tre camere da letto e due bagni, garantendo comfort per tutta la famiglia. All'esterno, un terrazzo pavimentato si affaccia su un terreno di 1725 mq recintato, ideale per chi ama la natura e gli spazi aperti. La proprietà è termoautonoma e include un seminterrato di 81 mq, offrendo ulteriore spazio per le esigenze personali. Questa villa rappresenta un'opportunità unica per chi cerca una residenza tranquilla e ben

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

