



Rif.: 61144920

€ 155.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Alezio, Via A. Gramsci

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annue:	€ 250
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 167.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

All'ingresso del comune di Alezio, proponiamo in vendita una porzione di villa bifamiliare, al piano terra, ideale per chi cerca comfort e privacy. L'immobile, di 100 mq, offre un ingresso indipendente che conduce ad un'accogliente e ampia veranda privata antistante, dotata di zona lavanderia e perfetta per momenti di relax all'aperto. Costruita nel 2010, la casa si presenta con un soggiorno-pranzo luminoso e spazioso che garantisce un'atmosfera accogliente grazie anche alla predisposizione per il camino e un funzionale cucinotto finestrato. La zona notte comprende due camere da letto, ideali per una famiglia o per ospiti, e due bagni che assicurano praticità e comodità, di cui uno in camera. Completa la proprietà un box auto di 21 mq, videosorvegliato, con accesso facilitato all'immobile, direttamente da un secondo ingresso privato, garantendo così una soluzione comoda per il parcheggio. L'immobile è dotato di un sistema di allarme videosorveglianza.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

