

Affiliato: Studio San Sebastiano Sas

Partita IVA: 04047900750

Corso Italia, 37 73014 Gallipoli (LE)

Email: leha6@tecnocasa.it - Tel.: 0833201318

















## Mappa



Rif.: 61132788

## € 160.000

## Trilocale in vendita Gallipoli, Via Corso Italia

Tipologia: appartamenti Superficie: mq 160 ca.

Locali: 3

Sottotipologia: 3 locali

Bagni: 1 Balconi: 3 Piano:

Classe energetica:

EP invernale del fabbricato: 🕲

EP estiva del fabbricato: 🕲

Nel cuore di Gallipoli, su Corso Italia, si propone in vendita un appartamento al piano terra di ampia metratura, ideale per chi cerca spazio e comodità. L'immobile, costruito nel 1980, si estende su 160 mq e offre un'ottima distribuzione degli ambienti. Il salotto grande è perfetto per momenti di relax e convivialità, mentre la cucina abitabile, affiancata da un pratico cucinotto, garantisce funzionalità e comfort. La zona notte comprende due camere da letto, offrendo spazio sufficiente per una famiglia o per ospiti. Un bagno ben organizzato e un balcone completano la proprietà, aggiungendo ulteriore valore. L'appartamento è termoautonomo, assicurando un controllo efficiente dei consumi energetici. Abitabile fin da subito, rappresenta

> Scopri Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.