



Rif.: 61103770

↓ € 148.000

€ 158.000 (-7%)

Villa singola in vendita

Alezio, Contrada Pirelli

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	1



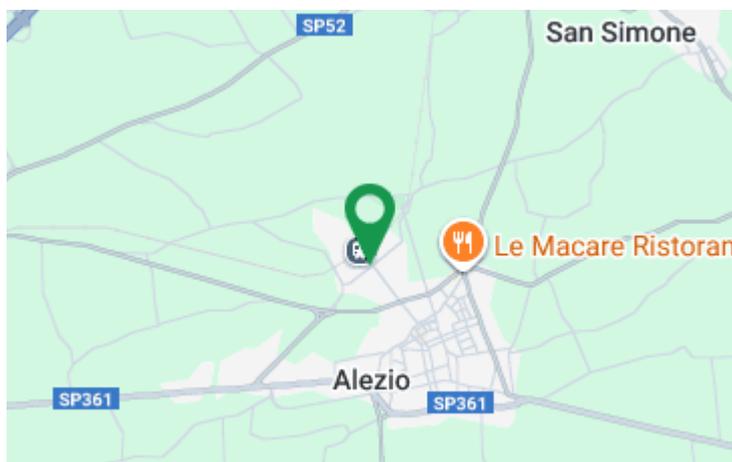
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel comune di Alezio, proponiamo in vendita una villa singola di 70 mq, costruita nel 1995, che offre un perfetto equilibrio tra tranquillità e comodità. Situata in campagna, ma a breve distanza dal centro abitato, questa abitazione è ideale per chi cerca un rifugio sereno senza rinunciare ai servizi cittadini. La villa, disposta interamente al piano terra, comprende tre locali ben distribuiti e abitabili. All'esterno, una veranda coperta antistante invita a momenti di relax all'aria aperta. Il terreno circostante, di 4582 mq, è piantumato con frutteti e uliveti, offrendo un contesto naturale e rigoglioso. La proprietà vanta un doppio ingresso da due strade, garantendo praticità e accessibilità. Completa l'offerta un deposito con bagno, utile per molteplici esigenze e la presenza di due pompe ad immersione, una per l'irrigazione del terreno, l'altra per garantire l'apporto di acqua in casa. Questa soluzione rappresenta un'opportunità unica per chi desidera vivere immerso nella natura, senza allontanarsi troppo dalla comunità locale.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

