

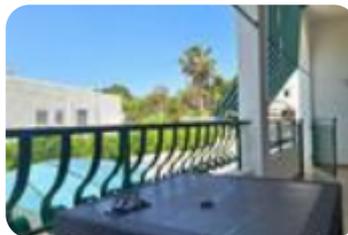
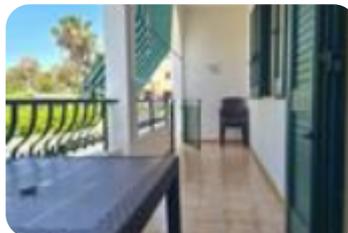


Rif.: 61071374

€ 155.000

Porzione di bifamiliare in vendita
 Gallipoli, Via dei Garofani - Baia Verde

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	1



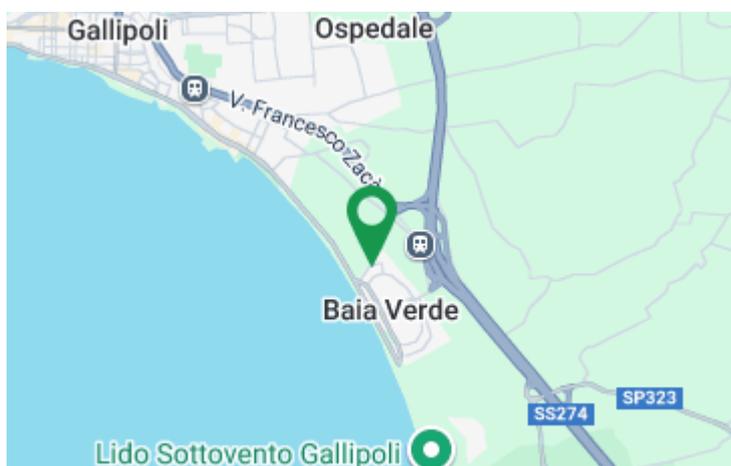
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore della rinomata località di Baia Verde, a Gallipoli, proponiamo in vendita una villetta bifamiliare al primo piano, ideale per chi cerca una soluzione abitativa comoda e funzionale, a soli 200 metri dal mare. L'immobile, di 80 mq, offre un ingresso indipendente che garantisce privacy e autonomia. La veranda con posto auto è un valore aggiunto, mentre il balcone abitabile permette di godere di momenti di relax all'aperto. L'area solare di proprietà è perfetta per chi desidera uno spazio esterno esclusivo. All'interno, il soggiorno con camino crea un'atmosfera accogliente, mentre il cucinotto è pratico e ben organizzato. La proprietà comprende due camere da letto e un bagno, offrendo spazio sufficiente per una famiglia. L'immobile è arredato e dotato di climatizzazione, garantendo comfort in ogni stagione. Costruita nel 1980, questa soluzione rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera vivere in una delle zone più belle del Salento che sia casa vacanza o per investimento a due passi dal mare.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

