



Rif.: 61043210

**€ 120.000**

## Quadrilocale in vendita

Alezio, Via Ugo Foscolo

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 130 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

ALEZIO-ZONA CENTRO: Nel cuore di Alezio, proponiamo un appartamento in vendita che unisce comodità e spazio. Situato in una posizione centrale, questo immobile offre un accesso agevole a tutti i servizi essenziali. Con una superficie di 130 mq, l'appartamento si distingue per la sua ampia metratura, ideale per chi cerca ambienti spaziosi e ben distribuiti e si compone di un ingresso-disimpegno, salotto luminoso, comoda cucina abitabile con camino, tre ariose camere da letto e bagno spazioso con doccia. Costruito nel 1980, l'immobile si presenta in buone condizioni di manutenzione, pronto per essere abitato senza necessità di interventi immediati. Situato al secondo piano, l'appartamento gode di una vista panoramica che può essere apprezzata dal balcone abitabile, perfetto per momenti di relax all'aperto. La soluzione è termoa autonoma, garantendo comfort e gestione efficiente dei consumi. Questo immobile rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera vivere in una zona strategica e ben servita, che sia prima casa o anche casa vacanze.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

