



Rif.: 61036863

€ 260.000

Posto auto in vendita

Gallipoli, Corso Italia

Tipologia:	box / posti auto
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	posto auto
Bagni:	1



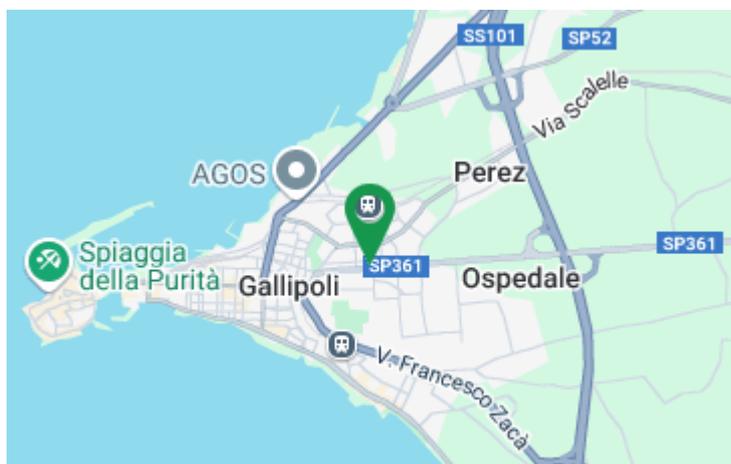
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore pulsante di Gallipoli, su Corso Italia, si propone in vendita un locale commerciale di 140 mq, ideale per chi desidera avviare o ampliare la propria attività. La posizione centrale garantisce un'ottima visibilità, attirando un flusso costante di passanti. L'immobile, costruito nel 1980, si trova al piano terra e offre un comodo posto auto, un vantaggio significativo in una zona così centrale. La struttura dispone di un doppio ingresso, facilitando l'accesso e la gestione degli spazi interni. All'interno, un antibagno e un bagno assicurano funzionalità e comfort. Un pozzo luce retrostante contribuisce a illuminare naturalmente l'ambiente, creando un'atmosfera accogliente. Questa soluzione rappresenta un'opportunità unica per chi cerca un locale commerciale di ampia metratura in una delle zone più dinamiche di Gallipoli.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

