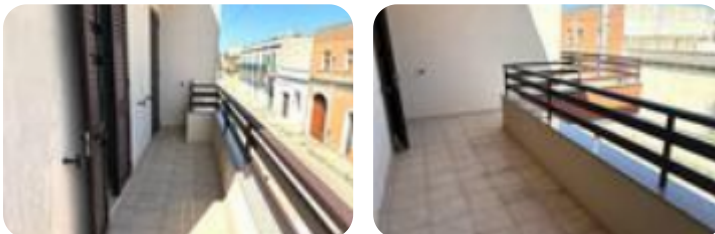


Rif.: 61027566

€ 163.000

Porzione di bifamiliare in vendita
 Alezio, Via Giuseppe Garibaldi

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 146 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 167.00 kW h/m² anno

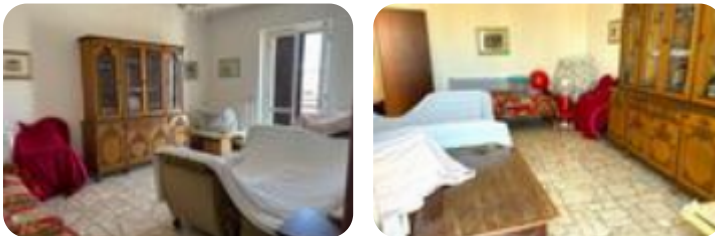
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

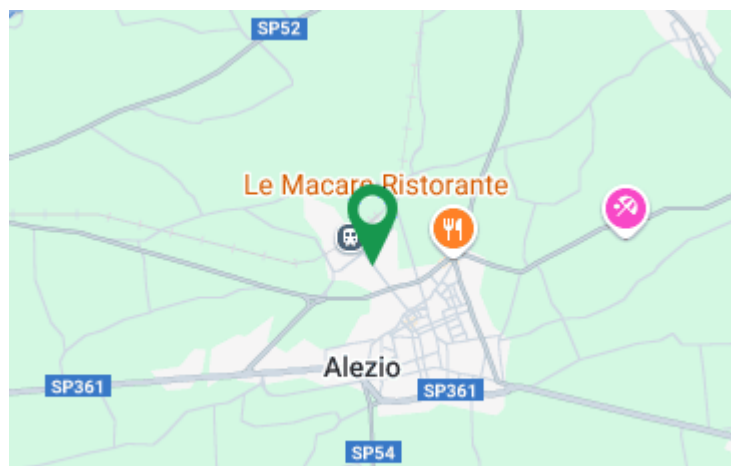
EP estiva del fabbricato: 😊



Nel comune di Alezio, proponiamo in vendita una villa bifamiliare situata al primo piano, caratterizzata da un ingresso indipendente che garantisce privacy e autonomia. L'immobile, costruito nel 1980, si estende su una superficie di 146 mq e offre un'ampia metratura suddivisa in quattro locali, salotto, cucina abitabile con camino, tre camere da letto e due bagni, ideale per chi cerca spazi ben distribuiti. Uno dei punti di forza è la veranda a livello, perfetta per momenti di relax all'aperto. Inoltre, l'area solare di proprietà rappresenta un valore aggiunto, offrendo ulteriori possibilità di utilizzo. Completa la proprietà un comodo box auto, essenziale per chi desidera un parcheggio sicuro e privato. La posizione è strategica, permettendo di godere della tranquillità della zona residenziale senza rinunciare alla vicinanza ai



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

