



Rif.: 60964321

**€ 160.000**

**Quadrilocale in vendita**

Gallipoli, Via Agrigento

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	5



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 167.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😞

GALLIPOLI-ZONA SEMICENTRO: Situato in zona semicentrale e ben servita, proponiamo in vendita un appartamento, in buone condizioni di manutenzione, facente parte di un curato e tranquillo contesto condominiale. L'appartamento posto all'ultimo piano, raggiungibile con ascensore, si compone di un comodo ingresso/disimpegno che conduce all'ampio salotto, reso ancora più accogliente dalla presenza di un camino, ideale per le serate invernali, una cucina abitabile, anch'essa dotata di camino, offre ampio spazio per la preparazione di pasti e per accogliere ospiti, tre ariose e luminose camere da letto e di due funzionali bagni. Termoautonomo e climatizzato. L'appartamento dispone inoltre di due balconi, da cui si può godere di una vista mare e panoramica mozzafiato. A completare la proprietà, un box auto di 11 mq e due ripostigli al piano seminterrato, utili per riporre oggetti stagionali

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

