



Rif.: 60963618

**€ 118.000**

**Casa semindipendente in vendita**  
 Alezio, Via Sandro Pertini

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 206.16 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

ALEZIO-ZONA SEMICENTRO: Proponiamo in vendita una tipologia di casa bifamiliare, situata al primo piano e in ottimo stato di manutenzione, immersa in una zona tranquilla, la sua posizione è strategica per raggiungere sia il centro del paese che l'uscita per Gallipoli, rendendola un'opzione ideale per chi cerca comodità e tranquillità. All'interno della proprietà si è accolti da uno spazioso soggiorno-pranzo con angolo cottura, dotato di balcone abitabile con affaccio su un grazioso parco, nelle immediate vicinanze, ideale per famiglie e bambini. La zona notte ben disimpegnata è composta dalla camera da letto matrimoniale, una comoda cameretta, un grande bagno con box doccia e da un balcone abitabile, con angolo lavanderia, che affaccia sulla parte retrostante della casa. La casa è climatizzata e dotata di impianto di riscaldamento con stufa a pellet, con possibilità di...

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

