

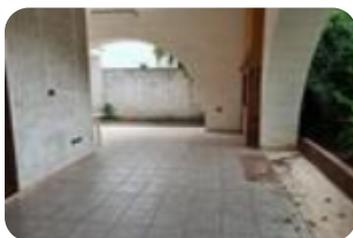


Rif.: 60937637

**€ 280.000**

**Villa singola in vendita**  
 Gallipoli, Via Dei Pini - Baia Verde

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	3
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 167.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

GALLIPOLI-BAIA VERDE: A due passi dal mare, in una delle zone balneari più ambite di Gallipoli, proponiamo in vendita un'incantevole villa a schiera, perfetta per chi cerca una comoda casa vacanze o una residenza permanente in un contesto rilassante, nonchè quale forma di investimento sicuro. La villa, di ampia metratura, si sviluppa su due livelli, al piano terra la zona giorno, caratterizzata da interni accoglienti e funzionali, quali il luminoso salotto, la cucina abitabile, ideale per momenti conviviali, un bagno ed il ripostiglio. Il primo piano ospita la zona notte, con due spaziose camere da letto, di cui una con bagno in camera, con possibilità di ricavare la terza camera, per ospitare amici e parenti, altro bagno e balconi. La proprietà è circondata da un giardino di 150 mq, caratterizzato da un bel porticato, perfetto per godersi

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

