

## Affiliato: Studio San Sebastiano Sas

Partita IVA: 04047900750 Corso Italia, 37 73014 Gallipoli (LE)

Email: leha6@tecnocasa.it - Tel.: 08331567678

Rif.: 60834284



## Trilocale in vendita

Gallipoli, Via Libra - Rivabella

**Tipologia:** appartamenti **Superficie:** mq 60 ca.

Locali: 3
Sottotipologia: 3 locali
Spese Annue: € 300

Bagni: 1

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 733.32 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 249.55 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

GALLIPOLI-RIVABELLA: Proponiamo in vendita un comodo appartamento al piano terra nella zona di Rivabella, marina a nord di Gallipoli, situato a circa 50 metri dalla spiaggia.L'appartamento si dispone come segue: ingresso in soggiorno/cucina, disimpegno, due camere da letto e bagno.ll soggiorno è molto ampio, tale da contenere comodamente non solo cucina, divano e il resto della mobilia necessaria al regolare svolgimento delle attività giornaliere ma anche: lavatrice asciugatrice e un ampio e capiente mobile adibito a dispensa.ll disimpegno collega il soggiorno con il resto delle camere, sulla destra troviamo l'ingresso alla camera da letto matrimoniale, sulla sinistra la cameretta e di fronte il bagno.Entrambe le camere da letto hanno gli giusti spazi, senza eccedere nella dimensione, come da classica predisposizione nei contesti che riguardano le residenze estive.ll bagno è dotato di tutti gli accessori, con vasca da bagno, e finestra. La produzione di acqua calda sanitaria che serve l'intero appartamento è

prodotta da un boiler elettrico l'immobile viene venduto comprensivo







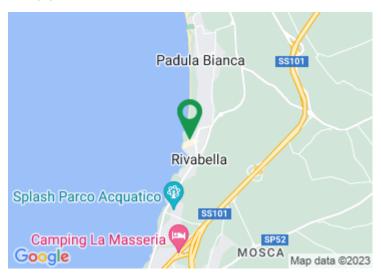








## Mappa



## Scopri Punta qui il tuo smartphone

