



Rif.: 60776923

**€ 170.000**

**Bifamiliare in vendita**

Gallipoli, Vico Dei Gelsomini - Baia Verde

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	bifamiliare
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 167,00 kW h/m<sup>2</sup> anno

GALLIPOLI-BAIA VERDE: Situata nella nota zona balneare di Gallipoli, vicinissima alle spiagge, proponiamo in vendita una villetta bifamiliare, in buone condizioni di manutenzione. La villetta è dotata di un ampio giardino, antistante l'ingresso, utile anche come posto auto doppio e si compone di una spaziosa sala da pranzo con camino e funzionale cucinotto, due camere da letto, un bagno, un ripostiglio al primo piano e due balconi abitabili. Climatizzata e parzialmente arredata. Lastrico solare di proprietà con vista mare. Ideale sia come investimento sia come casa vacanze grazie soprattutto alla sua immediata vicinanza alle spiagge ed ai principali stabilimenti balneari.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

