



Rif.: 61258643

**€ 120.000**

## Villa a schiera in vendita

Leverano, Via Vincenzo Monti

|                        |                 |
|------------------------|-----------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ville           |
| <b>Superficie:</b>     | mq 180 ca.      |
| <b>Locali:</b>         | 5               |
| <b>Sottotipologia:</b> | villa a schiera |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0             |
| <b>Bagni:</b>          | 2               |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1               |
| <b>Balconi:</b>        | 2               |
| <b>Box:</b>            | 1               |
| <b>Posti auto:</b>     | 2               |

Questo immobile è esente da classe energetica

A Leverano, in una delle zone residenziali più richieste e tranquille del paese, precisamente in zona Vincenzo Monti, proponiamo in vendita una splendida villetta indipendente in fase di costruzione, la soluzione ideale per chi desidera realizzare la casa dei propri sogni, con ampi spazi, comfort e una posizione strategica. L'immobile si sviluppa su una superficie complessiva di circa 180 mq distribuiti su tre livelli. Il piano terra accoglie con un luminoso ingresso-soggiorno, perfetto per vivere i momenti di convivialità in famiglia, una spaziosa cucina abitabile con affaccio sul cortile retrostante e un comodo bagno di servizio. Salendo al primo piano troviamo la zona notte, composta da tre camere da letto ben distribuite e da un secondo bagno, pensato per garantire praticità e funzionalità alla vita quotidiana. Completa la proprietà un ampio piano seminterrato di circa 60 mq, uno spazio versatile che potrà essere destinato a tavernetta, sala hobby, palestra, studio o utilizzato come grande box auto, adattandosi perfettamente alle esigenze della futura famiglia. La villetta è impreziosita da un cortile antistante e da uno

€

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

