



Rif.: 61257665

€ 120.000

Monolocale in vendita

Nardò, Via Brindisi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 139 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monolocale
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1

Classe energetica: G

Nel cuore di una delle zone più dinamiche e frequentate di Nardò, a pochi passi da Piazza Cesare Battisti, proponiamo in vendita un prestigioso locale commerciale di circa 150 mq, ideale per chi desidera investire in una posizione strategica o avviare un'attività con grande impatto visivo. L'immobile gode di una splendida esposizione angolare tra Via Brindisi e Via Montegrappa, una caratteristica che garantisce un'elevata visibilità e un costante passaggio sia pedonale che veicolare. Le quattro ampie vetrine su strada donano agli ambienti un'eccezionale luminosità naturale, valorizzando ogni spazio espositivo e offrendo un'importante opportunità di comunicazione per qualsiasi attività commerciale. Gli spazi interni, ampi e versatili, si prestano a molteplici destinazioni d'uso, come negozio, showroom, studio professionale, centro servizi o attività dedicate al pubblico. La disposizione degli ambienti consente un'organizzazione funzionale degli spazi, mentre il bagno e il comodo vano deposito al piano interrato, collegato internamente, rappresentano un valore aggiunto per la gestione dell'attività. La posizione centrale, la generosa metratura, la doppia esposizione e la straor [...]



Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

