



Rif.: 61237884

€ 300.000

Villa a schiera in vendita

Nardò, Via Abate Filippo - Cenate

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Piano:	1

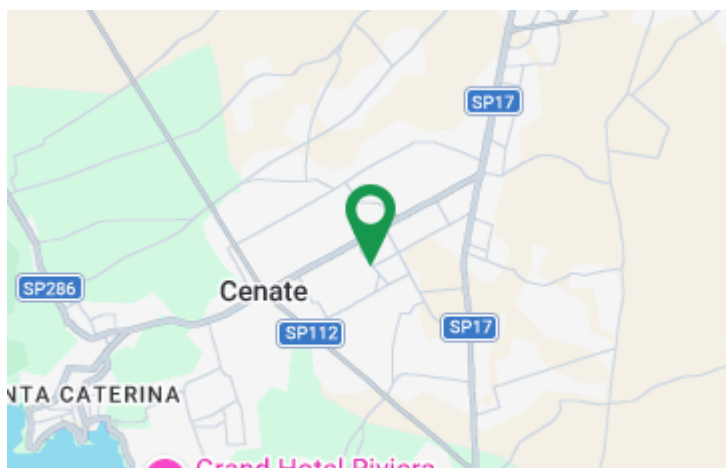
Classe energetica: F

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

A Nardò, nella rinomata località di Torremozza, a pochi passi dalle splendide acque cristalline della costa ionica, proponiamo in vendita una graziosa villetta indipendente completamente ristrutturata, ideale sia come residenza estiva che come investimento turistico ad alta redditività. L'immobile, della superficie interna di circa 130 mq, si distingue per la sua versatilità grazie alla suddivisione in due comodi mini appartamenti indipendenti, ciascuno dotato di ingresso autonomo. Una soluzione perfetta per chi desidera ospitare familiari e amici mantenendo la propria privacy oppure per chi intende avviare un'attività ricettiva sfruttando la forte richiesta turistica della zona. Entrambe le unità abitative sono composte da un luminoso soggiorno d'ingresso, una confortevole camera da letto e un bagno; uno degli appartamenti è impreziosito da un caratteristico camino che rende gli ambienti accoglienti e vivibili durante tutto l'anno. I bagni sono differenziati per soddisfare ogni esigenza, con una soluzione dotata di doccia e l'altra di vasca. La proprietà è stata oggetto di un'importante ristrutturazione che ha interessato gli impianti idrici ed elettrici, i pavimenti e gli i [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

