



Rif.: 61194182

€ 85.000

Trilocale in vendita

Nardò, Via Principi di Savoia

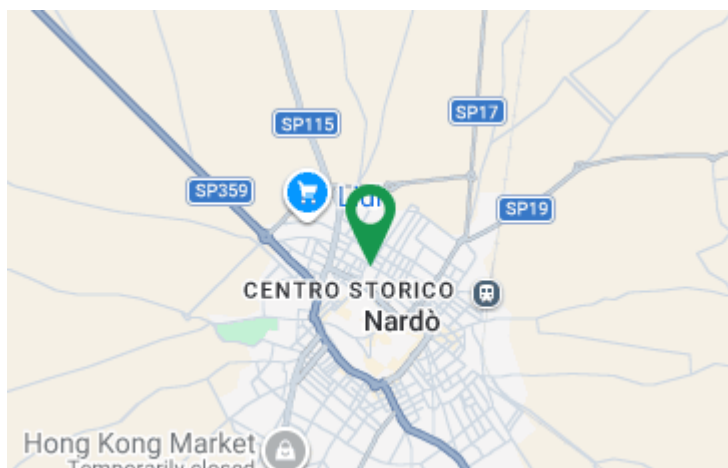
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1



Classe energetica: G

A Nardò, in una posizione strategica e centrale, precisamente in via Principi di Savoia, proponiamo un esclusivo locale commerciale di 70 mq, ideale per chi desidera unire fascino storico e praticità moderna. Questo ambiente unico colpisce subito per le sue due magnifiche volte a stella, autentici richiami architettonici che raccontano la storia del luogo e conferiscono un'atmosfera unica e distintiva. Gli interni luminosi e ben organizzati sono pensati per accogliere al meglio ogni esigenza commerciale, con la comodità di un bagno dedicato ai clienti e un pratico magazzino sul retro per la gestione ottimale delle attività. Non finisce qui: una scala indipendente conduce a un'area solare di ben 70 mq di esclusiva proprietà. Questo spazio rappresenta un valore aggiunto incredibile, non solo per il suo potenziale edificabile, ma anche per le possibilità di personalizzazione che offre, sia per ampliamenti sia per utilizzi creativi. La posizione strategica, in una zona commerciale vivace e ben frequentata, rende questo immobile un'opportunità imperdibile per chi cerca visibilità e comodità. Che tu voglia aprire un negozio, uno showroom o un ufficio di rappresentanza, questo local [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

