



Rif.: 61189407

€ 155.000

Multilocale in vendita

Nardò, Via luigi tarricone

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 228 ca.
<b>Locali:</b>	10
<b>Sottotipologia:</b>	multilocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

Classe energetica: **G**

A Nardò, in una delle zone più richieste per chi desidera vivere a due passi dal mare, proponiamo in vendita una villetta indipendente situata a soli 2 km da Santa Maria al Bagno e 3 km da Santa Caterina. Un contesto in cui tranquillità, praticità e bellezza del territorio si incontrano, rendendo questa soluzione ideale sia come abitazione principale sia come casa per le vacanze. La proprietà accoglie fin dal primo sguardo con un grande giardino antistante di 50 mq circa, un vero spazio verde da vivere ogni giorno: perfetto per colazioni all'aperto, momenti di relax all'ombra, cene estive in compagnia e giochi all'aria aperta per i più piccoli. L'ingresso conduce in una zona giorno ampia e luminosa, dove ogni ambiente è pensato per garantire comfort e convivialità. La sala da pranzo si affaccia direttamente sul giardino retrostante di 40 mq circa, creando un dialogo continuo tra interno ed esterno. La cucina, accogliente e funzionale, è arricchita dalla presenza di un caldo caminetto, ideale per le serate più intime, e dispone di un bagno dedicato. La zona notte comprende tre camere da letto ben distribuite e un secondo bagno, garantendo privacy e praticità per tut [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

