



Rif.: 61154410

↓ € 105.000

€ 118.000 (-12%)

## Quadrilocale in vendita

Leverano, Via Giuseppe Garibaldi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

A Leverano, in una zona semicentrale tranquilla e ben servita, proponiamo in vendita un appartamento indipendente al primo piano con garage, una soluzione ideale per chi desidera coniugare comfort, indipendenza e funzionalità. L'accesso avviene tramite vano scala privato, dove subito sulla destra troviamo una pratica stanza già dotata di sanitari, perfetta da utilizzare come lavanderia o come secondo bagno di servizio. Proseguendo si accede all'ingresso principale che conduce in un luminoso soggiorno con affaccio sul balcone, cuore della casa e spazio ideale per vivere momenti di convivialità in famiglia. Da qui si sviluppa la zona notte composta da tre camere da letto, due delle quali attualmente adibite a stanze per bambini, tutte dotate di finestre con grate che garantiscono luminosità e sicurezza. Sempre dal soggiorno si accede a un disimpegno che conduce al bagno con doccia e alla cucina abitabile con caminetto, anch'essa affacciata sul balcone. Pensata per

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

