



Rif.: 61130807

**€ 115.000**

## Casa indipendente in vendita

Leverano, Via Cipro

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | rustici / cascine / case |
| <b>Superficie:</b>     | mq 210 ca.               |
| <b>Sottotipologia:</b> | casa indipendente        |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0                      |
| <b>Bagni:</b>          | 2                        |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1                        |

### Classe energetica: **G**

A Leverano, in zona semicentrale e perfettamente collegata ai principali servizi, proponiamo in vendita una splendida villetta indipendente che coniuga comfort, spazio e privacy. Circondata da un ampio giardino che abbraccia tre lati della proprietà, questa soluzione rappresenta la scelta ideale per chi desidera vivere in un contesto tranquillo senza rinunciare alla comodità della città. L'abitazione principale accoglie con un luminoso ingresso che conduce a un elegante salone, una cucina funzionale e una spaziosa sala da pranzo impreziosita da un camino, perfetta per i momenti in famiglia. La zona notte ospita due camere da letto e un bagno, garantendo ambienti confortevoli e ben distribuiti. All'esterno, una comoda dépendance autonoma offre ulteriori spazi abitativi, composta da ingresso, cucina abitabile, ampio salone, due camere da letto e bagno: la soluzione ideale per ospiti, familiari o per creare uno spazio indipendente da vivere tutto l'anno. L'immobile, pur necessitando di interventi di rimodernamento, offre ampie possibilità di personalizzazione, permettendo a chi lo acquisterà di adattarlo ai propri gusti e alle proprie esigenze, valorizzandone al massimo il [...]



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

