



Rif.: 61102295

**€ 310.000**

## Villa singola in vendita

Porto Cesareo, Via Copenaghen - La Strea

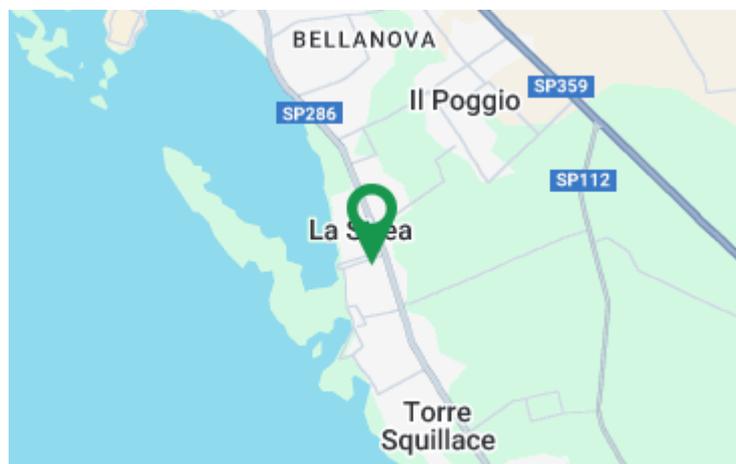
<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 170 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1



**Classe energetica:** 

A Porto Cesareo, rinomata località balneare del Salento, proponiamo in vendita una villa indipendente che racchiude tutto ciò che si può desiderare da una residenza al mare: spazi generosi, comfort moderni e ambienti pensati per vivere al meglio ogni stagione. La proprietà, edificata su un lotto di 670 mq, si sviluppa su due livelli per una superficie complessiva di 170 mq, con esposizione su quattro lati che garantisce luce naturale e aria in ogni ambiente. Al piano terra troviamo una comoda veranda che introduce al garage di 32 mq e a una zona indipendente composta da cucinotto e bagno, ideale come dependance per ospiti o come area di servizio. Il primo piano accoglie gli ambienti principali della casa: dall'ingresso con disimpegno si accede a una cucina luminosa con sala da pranzo, servita da doppio accesso al balcone che abbraccia l'intero immobile. Lo stesso balcone regala continuità agli spazi e collega due delle quattro camere da letto, mentre le altre due restano più riservate. A completare la zona notte, due bagni funzionali, uno con vasca e l'altro con doccia, pensati per soddisfare le diverse esigenze della famiglia. La villa offre inoltre un'esclusiva area s [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

