



Rif.: 61099624

**€ 300.000**

## Casa indipendente in vendita

Leverano, Via Montebello

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 300 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1



**Classe energetica:** G

A Leverano, in una tranquilla zona semicentrale, ti presentiamo una villetta che conquista fin dal primo sguardo grazie al suo grazioso giardino antistante, ideale per accogliere gli ospiti in un'atmosfera intima e curata. Varcata la soglia, un disimpegno collega l'ingresso a un comodo bagno di servizio, a una cucina funzionale impreziosita da un piccolo caminetto e alla sala da pranzo, perfetta per cene raccolte e momenti conviviali. Dal disimpegno si accede a un secondo ingresso che ospita un vano scala, vero fulcro della casa, che conduce al primo piano dove si apre la zona giorno: qui troviamo un'accogliente cucina con affaccio sul balcone che guarda il giardino e una spaziosa sala da pranzo scaldata dalla presenza di un camino, fulcro ideale della vita domestica nei mesi più freddi. La zona notte è composta da tre camere da letto, tutte confortevoli, e da un ampio bagno con una splendida vasca da bagno che regala momenti di puro relax. Salendo ancora, il terrazzo rappresenta un ulteriore spazio da vivere, ideale per creare una zona relax all'aperto con vista sul meraviglioso giardino retrostante, che offre la possibilità di realizzare una piscina privata per valorizzare u [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

