



Rif.: 61081389

€ 50.000

Rustico in vendita

Nardò, Sp 115

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	rustico
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Nelle suggestive campagne tra Nardò e Leverano, immerse nella quiete della natura salentina e a breve distanza dalle rinomate località del litorale ionico, proponiamo in vendita un lotto di terreno agricolo di 5.000 mq, incorniciato da ulivi secolari e tipica vegetazione mediterranea. Al centro della proprietà sorge un antico rudere di circa 50 mq, testimonianza autentica della tradizione rurale del territorio. L'immobile, completamente da ristrutturare, rappresenta la soluzione ideale per chi desidera modellare uno spazio secondo le proprie esigenze, trasformandolo in una dimora di charme o in un rifugio di campagna, perfetto per chi ama la tranquillità e vuole ritagliarsi un angolo privato nel cuore del Salento. La posizione strategica, a pochi minuti dai centri abitati e dalle spiagge più belle della zona, unita alla possibilità di recuperare e valorizzare l'edificio esistente, rende questa proposta un'opportunità rara e ricca di potenziale, tanto per un uso residenziale quanto per chi sogna un piccolo progetto agricolo o ricettivo.



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

