



Rif.: 61032700

€ 105.000

Bilocale in vendita

Nardò, Via cavour

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 63 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1



Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di Nardò, su via Cavour, una delle strade più vive e strategiche della città, si trova questo locale commerciale di circa 65 mq, pronto a dare vita al tuo prossimo progetto. Con una disposizione funzionale e ben distribuita, lo spazio si compone di una luminosa sala principale, uno studio privato, un pratico antibagno con servizio e un deposito situato al piano seminterrato, ideale per stoccaggio o archiviazione. L'ampia vetrina su strada garantisce massima visibilità e un flusso costante di passanti, rendendolo perfetto per attività commerciali, studi professionali o showroom. La posizione centrale, a pochi passi dalle principali attrazioni di Nardò, aggiunge un valore inestimabile, offrendo comodità e accessibilità. Se stai cercando un locale che unisca praticità, visibilità e versatilità, questa è un'opportunità da non lasciarsi sfuggire. Contattaci subito per maggiori informazioni o per prenotare una visita!

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

