



Rif.: 61017409

↓ € 90.000

€ 120.000 (-25%)

## Multilocale in vendita

Nardò, Via Genovesi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 158 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	multilocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Ampio e luminoso appartamento indipendente a Nardò. Se sei alla ricerca di un'abitazione spaziosa, luminosa e situata in una zona strategica di Nardò, questa è l'opportunità perfetta per te! In una posizione semicentrale ma servita da tutti i principali servizi, questo appartamento indipendente al primo piano offre ben 155 mq di spazi ben distribuiti, pensati per garantire il massimo del comfort. L'ingresso si apre su un ampio vano scala che conduce alla zona giorno, dove un accogliente soggiorno pranzo, illuminato da un'ampia vetrata, si affaccia su un comodo balcone, perfetto per momenti di relax. La cucina abitabile regala tutto lo spazio necessario per la convivialità, mentre lo studio si presta a diverse esigenze, dal lavoro da casa al tempo libero. La zona notte è composta da una spaziosa camera matrimoniale con accesso diretto al balcone, due camerette versatili e un bagno ampio e funzionale. Ma il vero valore aggiunto di questa proprietà è l'area solare

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

