



Rif.: 61011367

# € 175.000

## Porzione di quadrifamiliare in vendita

Nardò, Via Platone - Località Vacanze Serene

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di quadrifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A Vacanze Serene, nella zona alta della marina di Santa Caterina, vi attende una splendida villetta dal fascino autentico, immersa in un contesto tranquillo e ben curato. Situata in una residenza semindipendente con giardino condiviso, questa soluzione abitativa offre il perfetto equilibrio tra privacy e comfort. Il posto auto assegnato e una porzione di giardino privato nella parte retrostante garantiscono comodità e spazio esclusivo. Disposta su due livelli, l'abitazione accoglie con un ampio soggiorno open space, reso ancora più accogliente dal camino, perfetto per le serate in compagnia. Il cucinotto, pratico e funzionale, si apre con una porta finestra sul giardino privato, regalando luminosità e un piacevole affaccio sul verde. Sempre al piano terra, un comodo bagno di servizio aggiunge praticità agli spazi. Salendo la

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

