



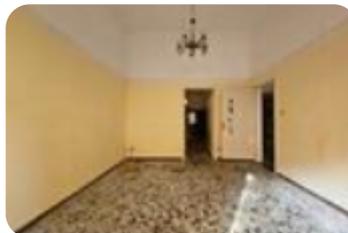
Rif.: 61011364

€ 60.000

Quadrilocale in vendita

Nardò, Via A. Mellone

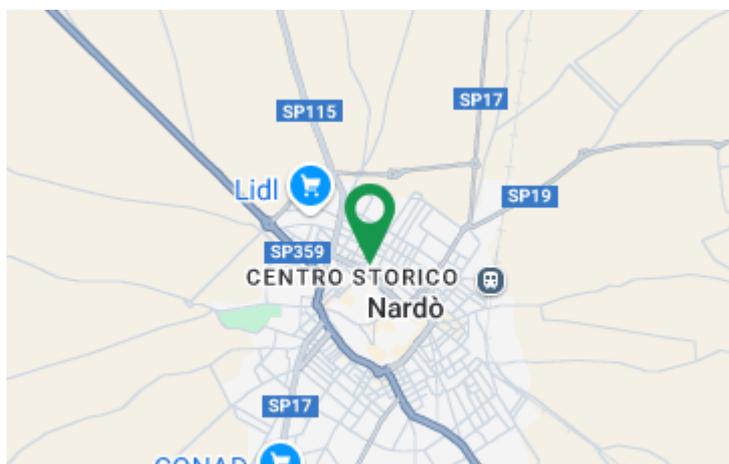
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1



Classe energetica: G

Nel cuore pulsante di Nardò, a pochi passi dal fascino senza tempo del centro storico, si trova questa rara opportunità abitativa: un appartamento indipendente al piano terra con area solare di proprietà. Con i suoi 70 mq interni, questo immobile è perfetto per chi cerca una soluzione esclusiva, immersa nell'atmosfera unica del Salento. Varcando la soglia, un grazioso ingressino introduce alla zona living, dove il salone accogliente si presta a piacevoli momenti di relax. La cucina separata, funzionale e riservata, è ideale per chi ama la praticità senza rinunciare al carattere dell'abitazione. La camera da letto, impreziosita da una splendida volta a stella, regala un tocco di eleganza e storia, mentre il bagno completa il comfort della casa. Un valore aggiunto di questa proprietà è il vano scala interno che conduce prima a un utile vano ammezzato e poi all'area solare di proprietà. Qui, un ulteriore vano pluriuso offre versatilità e possibilità di personalizzazione, mentre lo spazio all'aperto permette di godere della luce e del clima mediterraneo in totale privacy. Questa è la scelta perfetta per chi desidera vivere nel cuore di Nardò con indipendenza, charme e [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

